

**ZMLUVA č. JZ-2015023**  
**o dočasnom užívaní nebytových priestorov**

---

**m e d z i**

Prenajímateľ : Mestské kultúrne stredisko – Dunajská Streda  
Korzo Bélu Bartóka 788/1, 929 63 Dunajská Streda  
zastúpené : Mgr. Ildikó Ibolya – riaditeľkou MsKS  
IČO : 00036561  
DIČ : 2021092645  
Bankové spojenie : ČSOB a.s., pob. Dunajská Streda  
Číslo účtu : 4003621767/7500

Nájomca : Základná škola  
Jilemnického ulica 204/11  
929 01 Dunajská Streda  
IČO: 36081078

1. Prenajímateľ je správcom nebytových priestorov vo vlastníctve Mesta Dunajská Streda, ktoré sa nachádzajú v priestoroch budovy MsKS, prenecháva na dočasné (jednorázové) užívanie priestory nájomníkovi: divadelná sála, zasadacia miestnosť

v nasledovnom čase :

<u>Deň :</u>	<u>Čas konania podujatia :</u>	<u>Účel prenájmu :</u>
14.05.2015	16.00 – 19.00 h.	Rodičovská akadémia

2. Výška nájomného : 310,00 € (Slovom: =Tristodesať EUR)  
– divadelná sála: 250,00 €  
– zasadacia miestnosť: 60,00 €
3. Rezerváciu miestností zabezpečí MsKS na základe žiadosti vystavenej nájomníkom max. 1 týždeň. Po uplynutí tejto doby je potrebné podpísať nájomnú zmluvu, inak sa rezervácia miestností zruší.
4. Osobitná sadzba nájomného je určená VZN (všeobecne záväzným nariadením) mesta Dunajská Streda č. 05/2011. Odplatu za užívanie zaplatí nájomca na základe faktúry alebo príjmového pokladničného dokladu najneskôr 1 deň pred začatím podujatia.
5. Nájomca je povinný po ukončení podujatia odovzdať prenajímateľovi zariadenia prenajatých priestorov v stave v akom ich prevzal. Nájomca je povinný odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v prenajatých priestoroch spôsobil vlastnou činnosťou, resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy a zaväzuje sa nahradiť škody na vlastné náklady do 14 dní od vzniku škody.

6. Nájomca je povinný plniť ustanovenia platných právnych predpisov v oblasti :
  - ochrany pred požiarmi,
  - BOZP,
  - ochrany životného prostredia,
  - ochrany majetkuv rozsahu právnickej alebo podnikajúcej fyzickej osoby.
  
7. Nájomca, ktorý prenajíma nebytové priestory zodpovedá za hladký priebeh podujatia. Ak po uskutočnení podujatia ostanú nebytové priestory poškodené prenajímateľ na vlastné náklady uskutoční nápravu a následne tieto náklady vyfakturuje nájomcovi.
  
8. Právo dočasného užívania zaniká uplynutím stanovenej doby užívania.
  
9. Zmluva bola vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých 1 exemplár obdrží nájomca a 1 exemplár prenajímateľ.
  
10. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán.

V Dunajskej Strede, dňa 12.05.2015

Základná škola  
Jilemnického ulica č.204/11  
Dunajská Streda ①

.....  
nájomca

Mestské kultúrne stredisko  
929 01 Dunajská Streda

.....  
prenajímateľ